RAPORT

Szczegóły oferty: Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż dz. 1770 w Jasienicy

Data dodania: 2017-04-24 12:15:42

Województwo: śląskie

Miejscowość: Jasienica

Kod pocztowy: 43-385

Sposób zagospodarowania: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,

Opis: >zgodnie z art. 28 ust. 1 i 2, art. 34 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (dz. u. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem rady ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (dz. u. z 2014r., poz. 1490)>przedmiotem zbycia jest prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy jasienica, położonej w obrębie ewidencyjnym jasienica, objętej księgą wieczystą numer bb1b/00058145/6 prowadzoną przez sąd rejonowy w bielsku-białej, wydział vii ksiąg wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 1770 o pow. 0,0863 ha. działka nie jest ogrodzona, ma kształt czworoboku, jest równa, pozioma, niezabudowana, nie jest uzbrojona, media dostępne w sąsiedztwie, jest porośnięta drzewami i krzewami – nie użytkowana, nawierzchnia trawiasta. działka przecięta jest dwoma rowami ściekowymi: po skosie od strony południowo wschodniej i wzdłuż granicy od strony zachodniej. od strony południowej, wschodniej i północnej przylega do granic posesji zabudowanych budynkami jednorodzinnymi. sąsiedztwo to zabudowa jednorodzinna i tereny niezabudowane.obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak. >1. dnia 10 grudnia 2016r. minął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (dz. u. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.).>3. drugi przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 24 maja 2017r. o godzinie 10:00 w sali sesyjnej nr 113 urzędu gminy jasienica, 43-385 jasienica 159, i piętro.podana (wylicytowana) przez oferenta cena nieruchomości zostanie powiększona o należny podatek vat obowiązujący na dzień zawarcia umowy notarialnej.bank spółdzielczy w jasienicy 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100 (tytuł przelewu: „wadium – ii przetarg, dz. nr 1770 w jasienicy").>6. wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia prawa własności nieruchomości. pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:- zamknięcia przetargu,- zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.www.bip.jasienica.pl8. przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej. >9. uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość; osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej – odpis z krajowego rejestru sądowego (informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, pobrana na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o krajowym rejestrze sądowym (dz. u. z 2015r., poz. 1142 z późn. zm.)) lub innego właściwego rejestru

oraz upoważnienia udzielonego przez organ przedstawicielski; pełnomocnicy – pełnomocnictwo do uczestnictwa i nabycia nieruchomości w przetargu (w formie aktu notarialnego); małżonek zamierzający samodzielnie licytować nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego – pisemną zgodę współmałżonka lub dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami. przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (dz. u. z 2014r., poz. 1380), wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.>11. uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy jasienica.>13. jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.bank spółdzielczy w jasienicy 06 8117 0003 0000 0101 2000 0110.- od 7:00 do 15:00 – poniedziałek, środa, czwartek, - od 7:00 do 14:00 – piątek.

Kontakt w sprawie oferty: referat budownictwa i rozwoju gospodarczegotel. (033) 472 62 15, w godzinach pracy urzędu

gminy: od 7:00 do 16:00 – wtorek,