RAPORT

Szczegóły oferty: Ogłoszenie o I przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż dz. 1719 w Mazańcowicach

Data dodania: 2018-10-10 09:13:33

Województwo: śląskie

Miejscowość: Mazańcowice

Kod pocztowy: 43-391

Sposób zagospodarowania: usługi, inne,

Opis: >zgodnie z art. 28 ust. 1 i 2, art. 34 oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(dz. u. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem rady ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (dz. u. z 2014r., poz. 1490 z późn. zm.)>nieruchomość stanowi wydłużony wąski pas gruntu. przylega bezpośrednio do drogi gminnej (nad potokiem). znajduje się w terenie o dostępności do kompletnych sieci uzbrojenia terenu. nie posiada możliwości realizacji samodzielnego zamierzenia budowlanego zgodnego z wymogami prawa budowlanego. działka o sumarycznych walorach gruntu uzupełniającego w strefie zabudowy usługowej.obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak. >4. zbywana nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania działek : 1811/9, 1811/8, 1724/18 i 1814/3, dlatego formę przetargu ogranicza się do właścicieli w/w działek. w przetargu mogą brać udział właściciele działek : 1811/9, 1811/8, 1724/18 i 1814/3, którzy zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu do dnia 14 listopada 2018r., w siedzibie urzędu gminy jasienica, 43-385 jasienica 159 i wniosą wadium w wyznaczonym terminie.podana (wylicytowana) przez oferenta cena nieruchomości zostanie powiększona o należny podatek vat obowiązujący na dzień zawarcia umowy notarialnej.>7. wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, tj. 766,10 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt sześć złotych 10/100) należy wpłacić w pieniądzu do dnia 14 listopada 2018r. na konto gminy jasienica: bank spółdzielczy w jasienicy 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100 (tytuł przelewu: „wadium – i przetarg, działka 1719 w mazańcowicach"). >8. wnioski o dopuszczenie do udziału w przetargu należy zgłaszać do dnia 14 listopada 2018r. w urzędzie gminy jasienica w formie pisemnej.>9. wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.- odwołania przetargu,- unieważnienia przetargu,>11. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy jasienica w dniu 10 maja 2018r., opublikowany na stronie internetowej www.bip.jasienica.pl i www.jasienica.pl oraz na portalu ofertyinwestycyjne.pl (www.ofertyinwestycyjne.pl) w dniu >12. przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej.>13. uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość; osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej – odpis z krajowego rejestru sądowego (informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, pobrana na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o krajowym rejestrze sądowym (dz. u. z 2018r., poz. 986 z późn. zm.) lub innego właściwego rejestru oraz upoważnienia

udzielonego przez organ przedstawicielski; pełnomocnicy – pełnomocnictwo do uczestnictwa i nabycia nieruchomości w przetargu (w formie aktu notarialnego); małżonek zamierzający samodzielnie licytować nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego – pisemną zgodę współmałżonka lub dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami. przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (dz. u. z 2017r., poz. 2278), wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.>15. uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy jasienica.>17.jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.>19. szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać siedzibie urzędu gminy jasienica, 43-385 jasienica 159, w referacie budownictwa i rozwoju gospodarczego, i piętro, pokój 105, tel. (033) 472 62 15, w godzinach pracy urzędu gminy: od 7:00 do 1:600 – wtorek,>

Kontakt w sprawie oferty: <span style="display: inline !important; float: none; background-color: transparent; color: #000000; font-family: verdana,arial,helvetica,sans-serif; font-size: 10px; font-style: normal; font-variant: normal; font-weight: 400; letter-spacing: normal; orphans: 2; text-align: left;