RAPORT

Szczegóły oferty: Ogłoszenie - II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej dz. 67/10 Międzyrzecze Górne

Data dodania: 2019-03-13 11:23:03

Województwo: śląskie

Miejscowość: Międzyrzecze Dolne

Kod pocztowy: 43-392

Sposób zagospodarowania: inne, budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,

Opis: >zgodnie z art. 28 ust. 1 i 2, art. 34 oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (dz. u. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem rady ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (dz. u. z 2014r., poz. 1490)na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej>przedmiotem zbycia jest zabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym międzyrzecze górne, objęta księgą wieczystą nr bb1b/00051695/7 prowadzoną przez sąd rejonowy w bielsku-białej, wydział vii ksiąg wieczystych, oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. 67/10 o pow. 0,1556 ha, stanowiąca własność gminy jasienica.zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy jasienica w sołectwie międzyrzecze górne, zatwierdzonym uchwałą nr xxvii/257/2005 rady gminy jasienica, z dnia 24 lutego 2005r., ogłoszoną w dzienniku urzędowym woj. Śląskiego nr 45 poz. 1233 z dnia 19 kwietnia 2005r., działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „14mn" o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy jednorodzinnej oraz częściowo w terenie oznaczonym symbolem „9kd” o podstawowym przeznaczeniu jako cele komunikacji. ponadto, budynek nr 50 w międzyrzeczu górnym wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków gminy jasienica.1) budynek nr 50 w międzyrzeczu górnym ze względu na swoje walory zabytkowe i architektoniczne został ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków, wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków gminy jasienica, a ponadto został objęty ochroną konserwatorską na mocy prawa miejscowego;>1. nieruchomość jest sprzedawana w istniejącym stanie technicznym, na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.(dz. u. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.).>4. drugi przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2019r. o godzinie 10:00 w sali sesyjnej nr 113 urzędu gminy jasienica, 43-385 jasienica 159, i piętro.podana (wylicytowana) przez oferenta cena nieruchomości zostanie powiększona o należny podatek vat obowiązujący na dzień zawarcia umowy notarialnej.bank spółdzielczy w jasienicy 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100, komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu.>8. pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:- zamknięcia przetargu,- zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.>10. przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej. >11. uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są

do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość; osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej – odpis z krajowego rejestru sądowego (informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, pobrana na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o krajowym rejestrze sądowym (dz. u. z 2018r., poz. 986 z późn. zm.)) lub innego właściwego rejestru oraz upoważnienia udzielonego przez organ przedstawicielski; pełnomocnicy – pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego do uczestnictwa i nabycia nieruchomości w przetargu; małżonek zamierzający samodzielnie licytować nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego – pisemną zgodę współmałżonka lub dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami. przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (dz. u. z 2017r., poz. 2278), wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.>13. uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy jasienica.>15. jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.bank spółdzielczy w jasienicy 06 8117 0003 0000 0101 2000 0110.urzędu gminy: - od 7:00 do 16:00 – wtorek,

Kontakt w sprawie oferty: i>

- od 7:00 do 16:00 – wtorek,