RAPORT

Szczegóły oferty: Ogłoszenie - I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż dz. 104/49 i dz. 104/50 Międzyrzecze Dolne

Data dodania: 2020-07-21 08:39:11

Województwo: śląskie

Miejscowość: Międzyrzecze Dolne

Kod pocztowy: 43-392

Sposób zagospodarowania: usługi, zabudowa przemysłowa, zabudowa składowa, magazynowa, handel i usługi, inne,

Opis: >nieruchomość jest położona w obszarze „natura 2000 dolina górnej wisły plb240001”, w kompleksie działek znajdujących się na terenie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej.>zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy jasienica zatwierdzonym uchwałą rady gminy jasienica nr xxxi/459/2017 z dnia 26 czerwca 2017r., opublikowaną w dzienniku urzędowym woj. śląskiego z dnia 11 lipca 2017r., poz. 4212 oraz uchwałą rady gminy jasienica nr xvi/232/20 z dnia 5 marca 2020r., opublikowaną w dzienniku urzędowym woj. śląskiego z dnia 13 marca 2020r., poz. 2362, działki 104/49 i 104/50 znajdują się w terenie objętym jednostką planistyczną: „04pu” – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. ponadto, część działki 104/49 znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu „02zl” – tereny lasów. na terenie działek została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy.>obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: przeważające części działek są oddane w dzierżawę na cele działalności rolniczej. działki te, na dzień sprzedaży nie będą przedmiotem dzierżawy.>1. nieruchomość jest sprzedawana w istniejącym stanie prawnym, na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.>3. pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 29 września 2020r. (wtorek) o godzinie 9:00 w sali sesyjnej nr 113 urzędu gminy jasienica, 43-385 jasienica 159, i piętro.słownie:>).>5. wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, tj. 81.809,00 zł (bank spółdzielczy w jasienicy 82 8117 0003 0000 0101 2000 0100, komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu.>7. pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:- zamknięcia przetargu,- zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.>9. przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej. >10. uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość; osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej – odpis z krajowego rejestru sądowego (informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców, pobrana na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o krajowym rejestrze sądowym (dz. u. z 2019r., poz. 1500 z późn. zm.)) lub innego właściwego rejestru oraz upoważnienia udzielonego przez organ przedstawicielski; pełnomocnicy – pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego do uczestniczenia i licytowania w przetargu w celu nabycia nieruchomości; małżonek zamierzający samodzielnie licytować nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego – pisemną zgodę współmałżonka lub dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami. przy zakupie nieruchomości przez osobę

będącą cudzoziemcem, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (dz. u. z 2017r., poz. 2278), wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.>12. uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy jasienica.>14. jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.bank spółdzielczy w jasienicy 06 8117 0003 0000 0101 2000 0110.w referacie budownictwa i rozwoju gospodarczego, i piętro, pokój 105, tel. (033) 472 62 15, w godzinach pracy - od 7:00 do 15:00 – poniedziałek, środa, czwartek, - od 7:00 do 14:00 – piątek.

Kontakt w sprawie oferty: referat budownictwa i rozwoju gospodarczegotel. (033) 472 62 15, w godzinach pracy urzędu

gminy: - od 7:00 do 16:00 – wtorek,