RAPORT

Szczegóły oferty: Ogłoszenie - I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż dz. 104/20 w Międzyrzeczu Dolnym

Data dodania: 2020-09-22 14:58:13

Województwo: śląskie

Miejscowość: Międzyrzecze Dolne

Kod pocztowy: 43-392

Sposób zagospodarowania: usługi, inne, handel i usługi, zabudowa składowa, magazynowa, zabudowa przemysłowa,

Opis: >>nieruchomość jest położona w obszarze „natura 2000 dolina górnej wisły plb240001", w kompleksie działek znajdujących się na terenie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej.>zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy jasienica zatwierdzonym uchwałą rady gminy jasienica nr xxxi/459/2017 z dnia 26 czerwca 2017r., opublikowaną w dzienniku urzędowym woj. śląskiego z dnia 11 lipca 2017r., poz. 4212 oraz uchwałą rady gminy jasienica nr xvi/232/20 z dnia 5 marca 2020r., opublikowaną w dzienniku urzędowym woj. śląskiego z dnia 13 marca 2020r., poz. 2362, działka 104/20 znajduje się w terenie objętym jednostką planistyczną: „02pu" – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. na terenie działki została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy.>obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: przeważająca część działki jest oddana w dzierżawę na cele działalności rolniczej. działka ta, na dzień sprzedaży nie będzie przedmiotem dzierżawy.>2. z dniem 9 lipca 2020r. minął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (dz. u. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.).>4. cena wywoławcza nieruchomości wynosi netto 3.924.445,00 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset dwadzieścia cztery tysiące czterysta czterdzieści pięć złotych 00/100).>5. wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, tj. 196.222,25 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa złote 25/100) należy wpłacić w pieniądzu do dnia 18 listopada 2020r. na konto gminy jasienica: >(tytuł przelewu: „wadium – i przetarg, dz. 104/20 w międzyrzeczu dolnym"). >6. wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia prawa własności nieruchomości. >- odwołania przetargu,>- unieważnienia przetargu,>8. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy jasienica w dniu 28 maja 2020r., opublikowany na stronie internetowej www.bip.jasienica.pl i www.jasienica.pl oraz na portalu ofertyinwestycyjne.pl (www.ofertyinwestycyjne.pl) w dniu 28 maja 2020r.>o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.>11. przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia przynajmniej 1% ponad cenę wywoławczą.>13. koszty sporządzenia umowy przeniesienia własności w formie aktu notarialnego oraz opłaty sądowej związanej z wpisami wieczystoksięgowymi ponosi nabywca.>15. wylicytowana cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż 7 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność, na konto gminy jasienica: >16.

szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać siedzibie urzędu gminy jasienica, 43-385 jasienica 159, w referacie budownictwa i rozwoju gospodarczego, i piętro, pokój 105, tel. (033) 472 62 15, w godzinach pracy urzędu gminy: >- od 7:00 do 16:00 – wtorek,>

Kontakt w sprawie oferty: i>

- od 7:00 do 16:00 – wtorek,