2015.10.21

:6840.14.2015

**Ogłoszenie**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

**Burmistrz Czerska**

**ogłasza**

**II publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk**

**Termin I przetargu 8 września 2015 r.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Numer działki** | **Powierzchnia  w ha** | **Numer księgi wieczystej** | **Położenie  działki** | **Cena wywoławcza nieruchomości  netto** |
| 1. | 483/25 | 0,1091 | SL1C/00028556/8 | Łąg, ul. Słoneczna | 18.600,00 zł |
| 2. | 483/26 | 0,1110 | SL1C/00028556/8 | Łąg, ul. Słoneczna | 18.900,00 zł |
| 3. | 483/27 | 0,1129 | SL1C/00028556/8 | Łąg, ul. Słoneczna | 19.300,00 zł |
| 4. | 483/28 | 0,1149 | SL1C/00028556/8 | Łąg, ul. Słoneczna | 19.600,00 zł |
| 5. | 483/29 | 0,1169 | SL1C/00028556/8 | Łąg, ul. Słoneczna | 19.900,00 zł |

**Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.**

**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: brak planu.**

**Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy – do wglądu w pok. 55 tut. Urzędu.**

**Nieruchomości nie są przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.**

**Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA   
27 LISTOPADA 2015 ROKU O GODZ. 1000**

**WARUNKI PRZETARGU:**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 20 listopada 2015 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa**

* dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
* w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
* wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
* wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
* wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, niż w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu
* koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku,

na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej,

oraz [www.ofertyinwestycyjne.pl](http://www.ofertyinwestycyjne.pl)

Wywieszono dnia 21.10.2015 r.

Zdjęto dnia ……………………………………………

Wyk.T.L.