

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Świętoszówka	250/1	BB1B/00071666/1	0,3594	2UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności 4KL – cele komunikacji Zagospodarowanie części nieruchomości: kiosk z gazetami i artykułami piśmienniczymi.	Nieruchomość zlokalizowana jest w gminie Jasienica w sołectwie Świętoszówka. Ma nieregularny kształt i jest płaska. Częściowo zabudowana budynkiem, w którym mieści się siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej, poczta, apteka, przychodnia zdrowia oraz kantor. Działka posiada bezpośredni dojazd do drogi publicznej (ul. Szkolna). W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się nieruchomości zabudowane przedszkolem publicznym oraz szkołą, kościołem, sklepem i stacją paliw. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 250/1. Powierzchnia dzierżawy: 16 m ² .	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 390,00 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czas oznaczony: do 1 roku.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
Rudzica	31/2	BB1B/00069691/8	0,0184	6KL – na cele komunikacji Zagospodarowanie części nieruchomości: kiosk z gazetami i artykułami piśmienniczymi.	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica (centrum). Działka ma kształt nieforemny, nieregularny wielokąta. Jest mocno wydłużona. Położona na terenie płaskim, bezpośrednio przylega do ul. Świętego Jana Chrzyciela. Sąsiedztwo stanowią: nieruchomości zabudowane kościołem, budynkami mieszkalnymi, sklepem i placem zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 31/2. Powierzchnia dzierżawy: 6 m ² .	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 198,28 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Mazańcowice	2951/2	BB1B/00067418/7	0,6783	12MN – tereny zabudowy jednorodzinnej RŁ – tereny łąk i pastwisk LS – tereny lasów Zagospodarowanie części nieruchomości: eksploatacja otworu hydrogeologicznego, jako punktu badawczego sieci obserwacyjno- badawczej wód podziemnych.	Nieruchomość zlokalizowana jest w gminie Jasienica w sołectwie Mazańcowice. Ma nieregularny kształt i jest płaska. Częściowo zabudowana budynkiem, w którym mieści się filia Gminnego Ośrodka Kultury. Działka posiada bezpośredni dojazd do drogi (ul. Ligocka). W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności, pola uprawne i tereny zielone, a także tereny o przeznaczeniu produkcyjno- gospodarczym. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 2951/2. Powierzchnia dzierżawy: 4 m ² .	Roczna stawka czynszu dzierżawnego brutto: 600,00 zł.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 30 dnia czerwca każdego roku kalendaryzowego.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo.
-------------	--------	-----------------	--------	--	---	--	---	--	---------------------------------	-----------------

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu:07.12.2016 r......r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu:r.

Z up. Wójta

Krzysztof Wieczerzak
ZASTĘPCA WÓJTA