

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)
oraz Uchwały Nr XLV/595/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 25 października 2022r.

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Łazy	519	BB1B/00046696/6	0,0765	MNU.4- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. KDL.1- tereny dróg publicznych klasy lokalnej. Zagospodarowanie dzierżawionego lokalu: Lokal Gastronomiczny- Bar	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, w przeważającej części ogrodzona, przylegająca do drogi powiatowej, zabudowana obiektem o funkcji remizy strażackiej. Budynek oznaczony nr porządkowym 22 w sołectwie Łazy. Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy przystosowany do prowadzenia m.in. działalności gastronomicznej. Powierzchnia lokalu: 50,00 m ²	Miesięczna stawka czynszu: 600,00 zł. netto + należny podatek Vat.	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego	Czas oznaczony: do 1 roku.	Bezprzetargowo.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu 02 listopada 2022r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wieczerzak