Będzino 2014-12-08

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Będzino ogłasza III przetarg nieograniczony na sprzedaż: **nieruchomości niezabudowanej :**
oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 42/1 o pow. 0,1249 ha, wraz z udziałem do1/2 części działki nr 42/3 o pow. 0,0284 ha stanowiącą drogę (dostęp do drogi publicznej) w obrębie ewidencyjnym Słowienkowo, stanowiącą własność Gminy Będzino, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW nr KO1K/000 89008/7** w Sądzie Rejonowym w Koszalinie**.**
Działka posiada decyzję o warunkach zabudowy, budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (Zgodnie z pismem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie przez fragment przedmiotowej działki nr 42/1 będzie przebiegać część pasa drogowego projektowanej drogi ekspresowej.)
I przetarg zorganizowany był 22 sierpnia 2014 r. – zakończony wynikiem negatywnym
II przetarg zorganizowany był 21 listopada 2014 r. – zakończony wynikiem negatywnym

Cena wywoławcza netto	-	**22 000,00,- złotych.**
Wadium w wysokości	-	**2 200,- złotych**
Minimalne postąpienie	-	**220,- złotych**

Osoby zainteresowane winny wpłacić wadium na konto Urzędu Gminy Będzino w Pomorskim Banku Spółdzielczym Oddział w Będzinie **Nr 09 8581 1014 0200 0143 2000 0001.** w taki sposób aby wpłata znalazła się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Będzinie **najpóźniej w dniu 12 stycznia 2015 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 16 stycznia 2015 r. o godz. 10^{00} w siedzibie Urzędu Gminy w Będzinie, Będzino 19 w sali Nr 14, I piętro.
UWAGA !
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% płatny przez kupującego.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji potwierdzenia wpłaty wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Będzino. Wniesione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości.
Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Bliższych informacji udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, pokój Nr 4,
tel. (094) 3162 534.
Wójt Gminy Będzino zastrzega prawo unieważnienia przetargu z ważnych, uzasadnionych przyczyn.