**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U.  
z 2013 r. poz. 594 ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.)

**Burmistrz Czerska**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Czersk, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Numery działek** | **Powierzchnia** | **Numer księgi wieczystej** | **Położenie działki** | **Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł** |
| 1. | 2657/1 | 561 m2 | SL1C/00020751/9 | Czersk,  ul. 60-lecia | **20.200,00** |
| 2. | 2658 2661/1 | łącznie: 793 m2 | SL1C/00020751/9 | Czersk,  ul. 60-lecia | **28.600,00** |
| 3. | 2650/4 2660/1 2662/1 | łącznie: 1.090 m2 | SL1C/00020751/9 | Czersk,  ul. 60-lecia | **25.700,00** |

**Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.**

**Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

**Dla powyższych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy –** do wglądu w biurze nr 55  
tut. Urzędu.

**Obciążenia i zobowiązania na nieruchomościach**:

Nieruchomości są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym, zapisanym w dziale III księgi wieczystej  
nr SL1C/00020751/9, obejmującym „prawo wspólnego użytkowania drogi dla każdoczesnego właściciela nieruchomości Czersk Karta 1063 w myśl § 5 umowy kupna z 27 marca 1930 r. i tamże zawartego zezwolenia. Wpisano dnia 1 lutego 1932 r. Tu przy opisaniu działek 13/1 i 13/2 z nieruchomości KW. Nr 153 do współobciążenia. Wpisano dnia 29 maja 1965 r.” Przedmiot wykonywania: działka nr 1985/2.

W terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości na zasadach pierwszeństwa, mają prawo złożenia wniosku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości

przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku,

na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej,

oraz [www.ofertyinwestycyjne.pl](http://www.ofertyinwestycyjne.pl) na okres 21 dni,

Wywieszono dnia ………………………………….

Zdjęto dnia …………………………………………