

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Rudzica	30/5	BB1B/00067417/0	0,2330	KDD.26, KDD.2 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej KDZ.1 – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstyla	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemnego, nieregularnego wielokąta. Położona jest na terenie płaskim, jest nieogrodzona, przylega do drogi o nazwie Spółdzielcza. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościół i plac zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 30/5. Powierzchnia dzierżawy: 2 m ²	Czynsz dzierżawny w wysokości 1 zł / m ² / miesiąc + należny podatek VAT + należny podatek rolny	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat	Bezprzetargowo
Rudzica	27/1	BB1B/00095506/6	0,1674	PU1.5 – tereny zabudowy usługowo produkcyjnej KDD.26 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej KDZ.1 – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: Posadowienie 1 kontenera na odzież używaną i tekstyla	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemnego, nieregularnego wielokąta, zbliżonego do prostokąta. Położona jest na terenie płaskim, jest ogrodzona, przylega do dróg o nazwach Szkolna i Spółdzielcza. Częściowo jest zagospodarowana jako plac zabaw i siłownia zewnętrzna. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościół i plac zabaw. Przedmiotem dzierżawy jest część dz. 27/1. Powierzchnia dzierżawy: 1 m ²	Czynsz dzierżawny w wysokości 1 zł / m ² / miesiąc + należny podatek VAT + należny podatek rolny	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat	Bezprzetargowo

Mazańcowice	28/10	BB1B/00071230/6	0,0890	01KD – tereny komunikacji publicznej 01KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: Posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia	Działka jest nieogrodzona, niezabudowana, o nieregularnym kształcie, zblizonym do kwadratu, przylegająca do dróg o nazwach Komorowicka i Halentówka. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi. Przedmiotem dzierżawy jest część dz. 28/10. Powierzchnia dzierżawy: 2 m ²	Czynsz dzierżawny w wysokości 1 zł / m ² / miesiąc + należny podatek VAT + należny podatek rolny	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat	Bezprzetargowo
Bielowicko	148/44	BB1B/00066124/2	0,1277	MNU.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej KDD.5 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: Posadowienie 1 kontenera na odzież używaną i tekstylia	Działka jest nieogrodzona, niezabudowana, o nieregularnym kształcie, zblizonym do prostokąta, przylegająca do dróg o nazwach Kościelnej i Centralnej. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościół, cmentarz oraz tereny rolne. Przedmiotem dzierżawy jest część dz. 148/44. Powierzchnia dzierżawy: 1 m ²	Czynsz dzierżawny w wysokości 1 zł / m ² / miesiąc + należny podatek VAT + należny podatek rolny	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat	Bezprzetargowo
Landek	515/30	BB1B/00056894/7	0,1154	PU1.2 - tereny zabudowy usługowo produkcyjnej KDD.6 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej KDZ.1 – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: Posadowienie 1 kontenera na odzież używaną i tekstylia	Działka jest ogrodzona, o nieregularnym kształcie, zblizonym do prostokąta, przylegająca ul. Strumieńskiej. Zagospodarowana jako plac zabaw. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz tereny rolne. Przedmiotem dzierżawy jest część dz. 515/30. Powierzchnia dzierżawy: 1 m ²	Czynsz dzierżawny w wysokości 1 zł / m ² / miesiąc + należny podatek VAT + należny podatek rolny	Czynsz płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 3 lat	Bezprzetargowo

Międzyrzecze Górne	384/1	BB1B/00050134/0	0,0992	<p>02PU1 - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej 01KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej 06WSZ - tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z otuliną biologiczną</p> <p>Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: Posadowienie 1 kontenera na odzież używaną i tekstylia</p>	<p>Działka jest nieogrodzona, niezabudowana, o kształcie zbliżonym do trójkąta, przylegająca ul. Centralnej. Na działce znajduje się przystanek autobusowy i zajezdnia. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi.</p> <p>Działka 384/1 jest częściowo obciążona odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu, polegającą na prawie posadowienia, utrzymywania i eksploatacji przyłącza elektroenergetycznego.</p> <p>Przedmiotem dzierżawy jest część dz. 384/1. Powierzchnia dzierżawy: 1 m²</p>	<p>Czynsz dzierżawny w wysokości 1 zł / m²/ miesiąc + należny podatek VAT + należny podatek rolny</p>	<p>Czynsz płacony z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca</p>	<p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego</p>	<p>Czas oznaczony: do 3 lat</p>	Bezprzetargowo
--------------------	-------	-----------------	--------	--	---	--	---	---	---------------------------------	----------------


- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy.*
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu 04.09.2023r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

 Krzysztof Wieczerzak