

**Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych**

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Rudzica	30/5	BB1B/00067417/0	0,2330	KDD.26 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej KDZ.1 – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej  Zagospodarowanie części nieruchomości: pod działalność o charakterze handlowym (zakład piekarniczo-cukierniczy – posadowienie mobilnej przyczepy)	Nieruchomość usytuowana w środkowej części miejscowości Rudzica. Działka ma kształt nieforemnego, nieregularnego wielokąta. Położona jest na terenie płaskim, przylega do drogi o nazwie Spółdzielcza. W przeważającej części stanowi parking. Sąsiedztwo to: nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, kościoł i plac zabaw.  Przedmiotem dzierżawy jest część działki 30/5 poza płytą parkingu.  Powierzchnia dzierżawy: 10 m <sup>2</sup>	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 83,68 zł	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica  
 w dniu 1 lutego 2023 r.  
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
 w dniu 22 lutego 2023 r.

Z up. Wójta  
**ZASTĘPCA WÓJTA**  
  
 Krzysztof Wieczerzak