

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

WÓJT GMINY JASIENICA
20-285 JASIENTCA 159

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Jasienica	294	BB1B/00062344/2	0,9045	✓ „UC 01” - tereny koncentracji usług obsługi ludności; ✓ „RP” - tereny upraw polowych; ✓ „WO” - tereny wód otwartych; ✓ „LS” - tereny lasów; ✓ „RM” – tereny zabudowy zagrodowej; Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności ogrodniczej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Jasienica. Znajduje się w pobliżu zasadniczego centrum gminy i miejscowości, w rejonie ul. Strumieńskiej i Zdrowotnej w Jasienicy, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo-handlowej. Działka jest nieogrodzona i ma nieregularny kształt. Jest usytuowana na terenie płaskim. Posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych.	Roczna stawka czynszu: 150,00 zł + należny podatek VAT + podatek rolny	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu 15 kwietnia 2021 r. *[Podpis]*

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
[Podpis]
Krzysztof Wieczerzak