

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lokalowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Mazańcowice	1724/20	BB1B/00071230/6	0,2003	08U- tereny zabudowy usługowej. 17 KDD- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności o charakterze usługowym (prowadzenie Salonu Fryzjerskiego)	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica, nieogrodzona, przylegająca do drogi gminnej, zabudowana budynkiem nr 360, dwukondygnacyjnym podpiwniczonym, w którym znajdują się: sołtysówka, salon fryzjerski, siedziba pracownika socjalnego GOPS, salon kosmetyczny, lokal mieszkalny. Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy. Powierzchnia dzierżawy: 29,40 m ² .	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto 441,00 zł. (+ należny podatek Vat, + opłata za media)	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca Opłaty za media płatne w terminie wskazanym w fakturze	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego, co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego.	Czas oznaczony: do 3 lat.	Bezprzetargowo.


- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica

w dniu 29 listopada 2022 r. Arach

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wieczerzak