

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Mazańcowice	2951/2	BB1B/00067418/7	0,6783	<ul style="list-style-type: none"> - Tereny zabudowy usługowej (symbol 01U); - Tereny lasów (symbol 13ZL); - Tereny zadrzewień i zieleni pozostałej (symbol 07ZE). <p>Ponadto w granicach wskazanej działki znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strefy ochrony korytarzy spójności obszarów chronionych - Granice stref sanitarnych od cmentarza – 150 m - Obszary oddziaływania wody Q1% rzeki Wapienicy i jej dopływów (2017) - Granice stref sanitarnych od cmentarza – 500 m - Nieprzekraczalne linie zabudowy <p>Zagospodarowanie części nieruchomości: eksploatacja otworu hydrogeologicznego, jako punktu badawczego sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych</p>	<p>Nieruchomość zlokalizowana jest w sołectwie Mazańcowice. Ma nieregularny kształt i jest płaska. Częściowo zabudowana budynkiem, w którym mieści się filia Gminnego Ośrodka Kultury. Działka posiada bezpośredni dostęp do ul. Ligockiej. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności, pola uprawne i tereny zielone, a także tereny o przeznaczeniu produkcyjno-gospodarczym.</p> <p>Przedmiotem dzierżawy jest część działki 2951/2</p> <p>Powierzchnia dzierżawy: 4 m²</p>	Roczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 700,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu27 lutego 2023r.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerek