

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)
oraz Uchwały Rady Gminy Jasienica Nr XVIII/268/20 z dnia 25 czerwca 2020r.

WOJTA GMINY JASIENICA
18-385 JASIENICA 159

Wójt Gminy Jasienica

podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Jasienica	282/2	BB1B/00144892/7	0,9551	1 UC - tereny koncentracji usług obsługi ludności LS - tereny lasów Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności ogrodniczej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Jasienica. Znajduje się w pobliżu zasadniczego centrum gminy i miejscowości, w rejonie ul. Strumieńskiej w Jasienicy, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo-handlowej. Działka jest nieogrodzona i ma wydłużony, częściowo nieregularny kształt. Jest usytuowana w terenie płaskim. Nad działką przebiegają napowietrzne linie eSN 15 kV. Działka posiada niezależny, prawny i faktyczny dojazd do publicznej drogi gminnej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o pow. 0,2000 ha	Roczna stawka czynszu: 50,00 zł + należny podatek VAT + podatek rolny	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia 31 grudnia każdego roku kalendarzowego.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 7 lipca 2020 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerzak