


Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Międzyrzecze Dolne	104/26	BB1B/00050652/7	1,8818	01ITK – tereny infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji Zagospodarowanie dzierżawionej części nieruchomości: organizacja tymczasowego zaplecza socjalnego	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Nieruchomość znajduje się w lokalnym sąsiedztwie większych kompleksów rolnych, zalesień oraz zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej. Ukształtowanie terenu z nieznacznym spadkiem, topografia korzystna. Na terenie działki znajduje się podziemny zbiornik przeciwpożarowy oraz zbiornik retencyjny. Działka ma nieregularny kształt, przylega do publicznej drogi gminnej. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 104/26, teren poza zbiornikami o powierzchni 0,0350 ha	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto: 840,00 zł + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do dnia 27 sierpnia 2022r.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Lanek	515/30	BB1B/00056894/7	0,1154	PU1.2 – tereny zabudowy usługowo produkcyjnej KDD.6 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej Zagospodarowanie dzierżawionej części nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka jest ogrodzona, a na działce znajduje się plac zabaw. Działka ma nieregularny kształt zbliżony do prostokąta, przylega do drogi gminnej i powiatowej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0002 ha, znajdujący się poza ogrodzeniem, obok wiaty przystankowej od strony drogi powiatowej	Czynsz dzierżawny stawka miesięczna 10,00 zł netto / 1 m ² (1 kontener) / + należny podatek Vat	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo

łazy	454	BB1B/00046695/9	0,0415	<p>PU1.1 – tereny zabudowy usługowo produkcyjnej KDL.1 – tereny dróg publicznych klasy lokalnej KDD.8 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej</p> <p>Zagospodarowanie dzierżawionej części nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia</p>	<p>Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka jest nieogrodzona i niezabudowana. Na działce znajduje się płyta parkingu. Działka ma kształt trójkąta i przylega do drogi gminnej oraz powiatowej.</p> <p>Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0002 ha</p>	<p>Czynsz dzierżawny stawka miesięczna 10,00 zł netto / 1 m² (1 kontener) / + należny podatek Vat</p>	<p>Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca</p>	<p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego</p>	<p>Czas oznaczony do 3 lat</p>	Bezprzetargowo
Mazańcowice	1724/20	BB1B/00071230/6	0,2003	<p>„3 UC” – tereny koncentracji usług obsługi ludności; „8KD” – cele komunikacji</p> <p>Zagospodarowanie dzierżawionej części nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia</p>	<p>Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka jest nieogrodzona, zabudowana, ma nieregularny kształt, przylega do drogi gminnej i powiatowej.</p> <p>Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0002 ha</p>	<p>Czynsz dzierżawny stawka miesięczna 10,00 zł netto / 1 m² (1 kontener) / + należny podatek Vat</p>	<p>Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca</p>	<p>Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydierżawiającego</p>	<p>Czas oznaczony do 3 lat</p>	Bezprzetargowo

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Wierczak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 21 czerwca 2022r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2022r.