

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w najem nieruchomości lokalowej.

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres najmu	Forma najmu
Świętoszówka	250/1	BB1B/00066038/2	0,3594	2UC – tereny koncentracji usług obsługi ludności 4KL – cele komunikacji. Zagospodarowanie wynajmowanej nieruchomości: świadczenie usług pocztowych	Nieruchomość zlokalizowana jest w gminie Jasienica w sołectwie Świętoszówka. Ma nieregularny kształt i jest płaska. Częściowo zabudowana budynkiem, w którym mieści się siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej oraz przychodnia zdrowia. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Szkolna). W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się nieruchomości zabudowane przedszkolem publicznym oraz szkołą, kościołem, sklepem i stacją paliw. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy. Powierzchnia lokalu: 51,60 m ² .	Miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu: 13,82/m ² netto + należny podatek VAT + opłaty za media	Czynsz z tytułu najmu płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca + opłaty za media w terminie wskazanym w fakturze.	Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu z tytułu najmu co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wynajmującego	Czas oznaczony: do 9 lat.	Bezprzetargowo.

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 31 października 2017 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu:r.

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wieczerzak