

Wójt Gminy Jasienica
podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

| Miejscowość | Nr działki lub parceli | Nr księgi wieczystej | Pow. [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji | Okres dzierżawy | Forma dzierżawy |
|--------------------|---|----------------------|--|--|--|--|--|--|---|
| Międzyrzecze Dolne | 104/19 104/20 104/29 104/30 104/32 104/33 104/34 104/35 104/43 104/47 104/48 104/49 104/50 104/56 104/62 (przed podziałami dz. 104/16) | BB1B/00050652/7 | 2,6641 2,5319 0,3122 0,1678 1,3737 1,5290 2,4091 2,5073 7,5651 2,4318 0,5192 0,5294 0,5262 2,1309 4,7949 | 01PU, 02PU, 03PU, 04PU, 05PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej; 03KDD – tereny dróg publicznych klasy D 02ITK – tereny infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji; 01Z, 02Z – tereny zieleni; 01ZL – tereny lasów; Strefa obserwacji archeologicznej. Sąsiedztwo terenów lasu. Zagospodarowanie dzierżawionej części nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej | Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Nieruchomość znajduje się w lokalnym sąsiedztwie większych kompleksów rolnych, zalesień oraz zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej. Ukształtowanie terenu z nieznacznym spadkiem, topografia korzystna. Teren jest nieogrodzony, niezabudowany, o nieregularnym kształcie, przylegający do drogi gminnej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o łącznej pow. dzierżawy 20,1281 ha (dotyczy działki przed podziałami oznaczonej jako 104/16) | Czynsz dzierżawny w wysokości netto 26.166,53 zł + należny podatek VAT + należny podatek rolny / na 1 rok kalendarzowy | Roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do dnia 20 września 2020r. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego | Czas oznaczony: do dnia 28 lutego 2021r. | Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości – *nie dotyczy*
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jasienica
w dniu 3 lutego 2020 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
w dniu

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wiczerzak