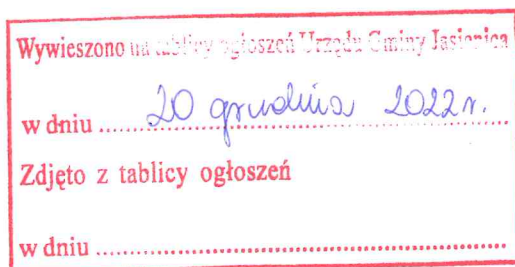


**Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lokalowej.**

| Miejscowość  | Nr działki lub parceli | Nr księgi wieczystej | Pow. [ha] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania   | Opis nieruchomości  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat  | Zasady aktualizacji opłat  | Okres dzierżawy           | Forma dzierżawy                                     |
|--------------|------------------------|----------------------|-----------|---|---|--|---|--|---------------------------|---|
| Świętoszówka | 250/1                  | BB1B/00066038/2      | 0,3594    | 01UP – tereny zabudowy usług publicznych<br>01KDG – tereny dróg publicznych klasy głównej.<br><br>Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości:<br>prowadzenie przychodni lekarza rodzinnego. | Nieruchomość zlokalizowana jest w gminie Jasienica w sołectwie Świętoszówka. Ma nieregularny kształt i jest płaska. Częściowo zabudowana budynkiem, w którym mieści się siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej, poczta, przychodnia zdrowia oraz kantor. Działka posiada bezpośredni dojazd do drogi publicznej (ul. Szkolna).<br>W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się nieruchomości zabudowane przedszkolem publicznym oraz szkołą, kościołem, sklepem i stacją paliw.<br>Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy.<br>Powierzchnia lokalu: 134,00 m <sup>2</sup> . | Miesięczna stawka czynszu: 3082,00 zł. netto<br>+ należny podatek Vat.<br>+ koszty związane z eksploatacją lokalu. | Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.<br><br>Opłaty za media płatne w terminie wskazanym w fakturze | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego, co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego | Czas oznaczony: do 3 lat. | Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. |

- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – *nie dotyczy*.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.



Z up. Wójta  
**ZASTĘPCA WÓJTA**  
  
Krzysztof Wieczerek