

Wójt Gminy Jasienica podaje do publicznej wiadomości informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych

Miejscowość	Nr działki lub parceli	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Grodziec	95/13 95/14 95/15 95/16 95/17 95/18	BB1B/00105093/1	1,5310 0,1752 1,2823 0,1196 1,0944 1,2443	1 PG/UC - tereny działalności produkcyjno-gospodarczej związanej z drobną wytwórczością, magazynami, składami, techniczną obsługą rolnictwa, motoryzacji, budownictwa, rzemiosła i usług obsługi ludności Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej	Nieruchomość gruntowa złożona z sześciu działek, stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Jasienica. Nieruchomość jest nieogrodzona, niezabudowana, o nieregularnym kształcie, położona na terenie o nieznacznym nachyleniu w kierunku zachodnim, przylegająca do drogi powiatowej. W sąsiedztwie oraz na terenie nieruchomości przebiegają dwie linie elektroenergetyczne 15kV. Do nieruchomości przylegają tereny upraw polowych, w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 5,4468 ha	Czynsz dzierżawny stawka roczna 4.000,00 zł netto + podatek rolny + należny podatek Vat	Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 30 września każdego roku kalendarzowego	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawnego co najmniej 1 raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony: do 1 roku	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele działalności rolniczej
Lanek	515/30	BB1B/00056894/7	0,1154	„1 UC” – tereny koncentracji usług obsługi ludności Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka jest ogrodzona, a na działce znajduje się plac zabaw. Działka ma nieregularny kształt zbliżony do prostokąta, przylega do drogi gminnej i powiatowej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0002 ha, znajdujący się poza ogrodzeniem, obok wiaty przystankowej od strony drogi powiatowej	Czynsz dzierżawny stawka miesięczna 10,00 zł netto / 1 m ² (1 kontener) / + należny podatek Vat	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Łazy	454	BB1B/00046695/9	0,0415	„2KL” – cele komunikacji Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka jest nieogrodzona i niezabudowana. Na działce znajduje się płyta parkingu. Działka ma kształt trójkąta i przylega do drogi gminnej oraz powiatowej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0002 ha	Czynsz dzierżawny stawka miesięczna 10,00 zł netto / 1 m ² (1 kontener) / + należny podatek Vat	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Mazańcowice	1724/20	BB1B/00071230/6	0,2003	„3 UC” – tereny koncentracji usług obsługi ludności; „8KD” – cele komunikacji Zagospodarowanie dzierżawionej nieruchomości: posadowienie 2 kontenerów na odzież używaną i tekstylia	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Jasienica. Działka jest nieogrodzona, zabudowana, ma nieregularny kształt, przylega do drogi gminnej i powiatowej. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0002 ha	Czynsz dzierżawny stawka miesięczna 10,00 zł netto / 1 m ² (1 kontener) / + należny podatek Vat	Czynsz dzierżawny płatny z góry miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu dzierżawy co najmniej raz w roku. Zmiana czynszu będzie obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca po zgłoszeniu zmiany przez Wydzierżawiającego	Czas oznaczony do 3 lat	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- 1) Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy ustala się termin do składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości – nie dotyczy.
- 2) Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Wleczerski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 11 stycznia 2021r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu: 2021r.